

Smlouvy se zástupci:  
Komisionářská smlouva

© 2006 - 2007 Michal Černý Ph.D.  
[www.michalcerny.eu](http://www.michalcerny.eu) | [www.michalcerny.net](http://www.michalcerny.net)

---

---

---

---

---

---

---

---

Smlouvy se zástupci

- Podstatou podnikatelské činnosti je zastupování zájmů jiného podnikatele
- Právními úkony, jinou činností
- Prodejem výrobků
- Zajištěním možnosti pro uskutečnění obchodu apod.

---

---

---

---

---

---

---

---

Smlouvy

- Smlouva mandátní
- Smlouva komisionářská
- Smlouva o zprostředkování
- Smlouva o obchodním zastoupení

---

---

---

---

---

---

---

---

### Typologie smluv

- S.mandátní, s.komisionářská a s.o zprostředkování = relativní obchody
- (v OZ upravena s.příkazní (§§ 724 – 741) s podtypy o zprostředkování věci - § 733 an., o zprostředkování prodeje věci - § 737 an., s. zprostředkovatelská - §§ 774 - 777)
- S. o obchodním zastoupení = absolutní obchod

---

---

---

---

---

---

---

---

### Prameny práva

- Obchodní zákoník
- Směrnice (obchodní zastoupení)

---

---

---

---

---

---

---

---

### Smlouva komisionářská

- *Smlouvou komisionářskou se zavazuje komisionář, že zařídí vlastním jménem pro komitenta na jeho účet určitou obchodní záležitost, a komitent se zavazuje zaplatit mu úplatu.*
- Komisionář jedná vlastním jménem, ale na účet komitenta
- Smlouva neformální

---

---

---

---

---

---

---

---

### Využití smlouvy

- Burzovní obchody – na burze obchodují mezi sebou členové burzy (nestanoví-li zákon jinak)
- Burzy – cenných papírů, komoditní ...
- Komisní obchody (např. prodej ojetých motorových vozidel, ale i nové zboží)

---

---

---

---

---

---

---

---

### Podstatné části, forma

- Strany (komisionář + komitent)
- Závazek komisionáře vykonat vlastním jménem určitou záležitost
- Závazek komitenta za obstarání uhradit úplatu (+ náklady)
- Určitá úplata

---

---

---

---

---

---

---

---

### Komisionář jedná

- Jedná s potřebnou odbornou péčí
- Podle pokynů komitenta
- Odchýlení se od pokynů: 1) je-li to v zájmu komitenta A ZÁROVEŇ 2) komisionář si nemůže vyžádat včasný souhlas
- Pokud komisionář poruší povinnost, komitent může odmítnout uznat jednání za uskutečněné na svůj účet
- Odmítnutí musí učinit bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděl o jednání a jeho obsahu

---

---

---

---

---

---

---

---

### Příkaz komitenta

- ObZ s tímto pojmem pracuje, ale nestanoví podrobnosti
- Je běžné, že si strany sjednávají podrobnosti ohledně příkazů ve smlouvě (včetně automatizovaného předávání příkazů – např. příkazy přes Internet – nákup/prodej cenných papírů)

---

---

---

---

---

---

---

---

### ... komisionář

- Chrání zájmy komitenta
- Povinnost oznamovat všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu příkazů
- Povinnost pojistit – když stanoví smlouva nebo na příkaz komitenta (pojištění jde vždy na vrub komitenta)
- Podávání zpráv komitentu – způsobem stanoveným ve smlouvě, v termínech dle smlouvy. Jinak na vyzvu komitenta

---

---

---

---

---

---

---

---

...

- Závazek komisionáře není osobní povahy, ledaže to stanoví smlouva
- Komisionář je povinen použít třetí osoby, pokud nemůže splnit sám
- Za splnění či porušení závazku použitou třetí osobou odpovídá komisionář

---

---

---

---

---

---

---

---

### Vztah komitenta vůči třetím osobám

- Nejsou přímá práva a povinnosti, nejsou přímé vztahy mezi těmito osobami
- Komitent může žádat (i žalovat) přímo na třetí osobě vydání věci či splnění jiného závazku, které byly opatřeny komisionářem pro komitenta

---

---

---

---

---

---

---

---

### Vlastnické právo

- ObZ (§ 583) hovoří o vlastnictví věcí movitých
- Vlastnictví přechází z komitenta přímo na třetí osobu
- Při získání věci přechází pak vlastnictví přímo z třetí osoby na komitenta (předáním komisionáři)
- Komisionář má jen právo detence
- A také povinnosti ...
- Komisionář odpovídá podle smlouvy o skladování

---

---

---

---

---

---

---

---

### Převod získaných práv

- Bez zbytečného odkladu po zařizení
- Komisionář dále povinen vydat vše, co bylo získání
- Komitent je povinen vše převzít

---

---

---

---

---

---

---

---

### Odpovídá komisionář za splnění závazku?

... třetí osoba nesplnila závazek ...

- pokud komisionář tento závazek písemně převzal
- Pokud komisionář porušil příkazy komitenta týkající se osoby, s níž měla být smlouva na účet komitenta uzavřena.
- Platí přiměřeně ustanovení o ručení (= komisionář přiměřeně ručí ze zákona)
- Pokud 3tí osoba poruší své závazky, je komisionář povinen vymáhat plnění na 3tí osobě, popř. postoupit závazky komitentu (§ 586)

---

---

---

---

---

---

---

---

### Zpráva a vyúčtování

- § 584
- Komisionář je povinen podat komitentu zprávu a provést vyúčtování
- Ve zprávě – označení osoby, se kterou byla smlouva uzavřena
- Pokud neučiní, může komitent vymáhat plnění z této smlouvy na komisionáři
- ObZ nestanoví další podrobnosti, je dobré si je sjednat ve smlouvě

---

---

---

---

---

---

---

---

### Úplata

- Úplata sjednaná ve smlouvě
- Úplata přiměřená uskutečněné činnosti a dosaženému výsledku s přihlédnutím k úplatě obvykle poskytované za obdobnou činnost v době uzavření smlouvy.
- Nárok na úplatu vznikne po splnění povinností komisionářem (§§ 584 – 586) – tedy po zprávě + vyúčtování a převedení práv

---

---

---

---

---

---

---

---

### Náklady

- Jsou splatné současně s úplatou
- Náklady nutně nebo užitečně vynaložené komisionářem při plnění svého závazku.
- V pochybnostech se má za to, že v úplatě je obsažena i náhrada nákladů.
- Vhodné sjednat konkrétněji ve smlouvě

---

---

---

---

---

---

---

---

### Použití dalších ustanovení ObZ

- Obdobně se použije úprava §§ 574-575 (zánik komisionářské smlouvy výpovědí, zánik smrtí komisionáře nebo zánik komisionáře P.O.)
- Je-li podle smlouvy vztah mezi komisionářem a komitentem trvalé povahy (dle ObZ trvalá činnost), pak se použijí přiměřeně ustanovení ObZ o smlouvě o obchodním zastoupení

---

---

---

---

---

---

---

---